ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950, с. Сатовча, ул.„Тодор Шопов" № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg

ЗАПОВЕД

№..РД-01-111015.

с. Сатовча ...19.10.....2026г.

Във връзка с Решение № РД-02-03-511 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-507 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-503 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-496 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-494 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-490 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-497 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-498 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-499 от 17.09.2026 г., Решение № РД-02-03-500 от 17.09.2026 г. на Общински съвет-Сатовча и на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия в състав:

Председател: Илхан Карагьозов – Директор на дирекция „ПООСГРАО" при ОбА – Сатовча

Членове: 1. Йосиф Барзев – гл. юрист на ОбА Сатовча

2. Юсеин Спахиев – главен счетоводител на ОбА Сатовча

Резервни членове:

1. Исмаил Чобанов – мл. експерт „ОС" при ОбА Сатовча

2.Анелия Калвун – спец. счетоводител при ОбА Сатовча

Която да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за :

1. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.5.62/тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка пет, точка шестдесет и две/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ЕЛОВ ДОЛ" с площ на имота 306 кв.м./триста и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 005062/нула, нула, пет хиляди шестдесет и две/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2451/02.04.2026г., с начална тръжна цена в размер на 305,00 /триста и пет евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 31,00 €

2. Продажба на поземлен имот с планоснимачен № 909 /деветстотин и девет/ от квартал 44 /четиридесет и четири/, по плана на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, утвърден със Заповед № РД-01-11-293 от 23.03.2026 година с площ на имота от 160,29 кв.м /сто и шестдесет цяло и двадесет и девет квадратни метра/, актуван с АЧОС № 2495/16.04.2026г., с начална тръжна цена в размер на 1443,00 /хиляда четиристотин четиридесет и три евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 145,00 €

3. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.15.76/тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка петнадесет, точка седемдесет и шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ТРАПЕТО" с площ на имота 621 кв.м./шестстотин двадесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 015076/нула, петнадесет хиляди

седемдесет и шест/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2453/02.04.2026г., с начална тръжна цена в размер на 935,00 /деветстотин тридесет и пет евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 94,00 €

4. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.5.43 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка пет, точка четиридесет и три, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ГРАДИНКИ“ с площ на имота 4553 кв.м. /четири хиляди петстотин петдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 005043 /нула, нула, пет хиляди четиридесет и три/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2648/14.05.2026г., с начална тръжна цена в размер на 5600,00 /пет хиляди и шестстотин евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 560,00 €

5. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.22.30 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка двадесет и две, точка тридесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ГРАДИЩЕ“ с площ на имота 2357 кв.м. /две хиляди триста петдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета, номер от предходен план: 022030 /нула, двадесет и две хиляди и тридесет/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2882/10.06.2026г., с начална тръжна цена в размер на 3643,00 /три хиляди шестстотин четиридесет и три евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 365,00 €

6. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.6.253 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка шест, точка двеста петдесет и три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри , одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевградска, местността,, КУКУЛ‘‘, с площ на имота 533 кв.м. /петстотин тридесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване – Изоставена нива, категория на земята – девета, номер по предходен план : 006253/нула, нула, шест хиляди двеста петдесет и три /, с предишен идентификатор: Няма, актуван с АЧОС № 1261/01.06.2023г., с начална тръжна цена в размер на 1298,00 /хиляда двеста деветдесет и осем евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 130,00 €

7. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.19.54 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка деветнадесет, точка петдесет и четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ИЗТОК“ с площ на имота 3666 кв.м. /три хиляди шестстотин шестдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 019054 /нула, деветнадесет хиляди петдесет и четири/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2880/10.06.2026г., с начална тръжна цена в размер на 4464,00 /четири хиляди четиристотин шестдесет и четири евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 450,00 €

8. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.19.55 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка деветнадесет, точка петдесет и пет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на

Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ИЗТОК“ с площ на имота 1251 кв.м. /хиляда двеста петдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – деградирала орна земя, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 019055 /нула, деветнадесет хиляди петдесет и пет/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2881/10.06.2026г., с начална тръжна цена в размер на 1523,00 /хиляда петстотин двадесет и три евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 153,00 €

9. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.15.86 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка петнадесет, точка осемдесет и шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „ТРАПЕТО“ с площ на имота 571 кв.м. /петстотин седемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – ливада, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 015086 /нула, петнадесет хиляди осемдесет и шест/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2945/18.06.2026г., с начална тръжна цена в размер на 885,00 /осемстотин осемдесет и пет евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 90,00 €

10. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39089.15.95 /тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет, точка петнадесет, точка деветдесет и пет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-506/31.07.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, землището на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, местността „КОТВИЦА“ с площ на имота 295 кв.м. /двеста деветдесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – девета, номер от предходен план: 015095 /нула, петнадесет хиляди деветдесет и пет/, с предишен идентификатор: няма, актуван с АЧОС № 2948/18.06.2026г., с начална тръжна цена в размер на 300,00 /триста евро/ без ДДС.

Депозит за участие в търга – 30,00 €

Търгът да се проведе на **04.11.2026** година от 14 часа в залата на Общинска администрация – Сатовча, съгласно условията регламентирани в Наредбата за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество на Общински съвет – Сатовча.

Депозитите за участие в търга да се внасят в брой в касата на Общинска администрация -Сатовча до 17:00 часа на деня предхождащ търга., или по банков път по сметка: **IBAN:** BG04DEMI92403300043015

При необходимост, повторен търг да се проведе на **11.11.2026** год. от 10:00 час на същото място.

Препис от настоящата заповед да се връчи на председателя и членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Д-р АРБЕН МИМЕНОВ
Кмет на община Сатовча

Изготвил:
Исмаил Чобанов – мл. експерт „ОС“ при ОбА Сатовча

СЪГЛАСУВАЛ :

Илхан Карагьозов – директор на дирекция „ПООСГРАОА" и гл. експерт „Земеделие и гори"